

# CASTELLO Casa



**VEN**  
**NDITA**

Elegante attico recentemente costruito a resana

# CASTELLO Casa

VENDITA



Scopri questo splendido attico in vendita nella tranquilla frazione di Resana, situato all'interno di una piccola palazzina con sole cinque unità abitative. Questo elegante appartamento, posto al primo ed ultimo piano, si distingue per le sue spese condominiali irrisorie e la posizione privilegiata su una via senza sbocco che garantisce privacy e tranquillità.

Con i suoi 110 mq ben distribuiti, l'appartamento offre un ampio e luminoso soggiorno/cucina dotato di accesso diretto a un terrazzo abitabile perfetto per momenti di relax o cene all'aperto. Le due camere da letto sono spaziose e acc

## VENDITA

Tipologia Attico  
Comune Resana  
Camere 2  
Bagni 2

✓ Primo piano  
Mq giardino: nd

- ✓ Aria condizionata
- ✓ Riscaldamento autonomo
- ✓ Riscaldamento a pavimento
- ✓ Allarme
- ✓ Pannelli fotovoltaici
- ✓ Caldaia a condensazione

- ✓ Cucina arredata
- ✓ Porta blindata

Stato d'uso : ottimo  
Prezzo: 245.000 €  
Mq: 110  
C.E:A1 / 0 kWh/mq/anno

# CASTELLO Casa

VENDITA



oglienti, mentre i due bagni moderni offrono comfort aggiuntivo.

Il sottotetto è utilizzabile grazie alle altezze vivibili, offrendo ulteriori opportunità per personalizzare lo spazio secondo le proprie esigenze. Completa questa proposta un comodo garage e un posto auto privato al piano terra.

L'immobile è equipaggiato con impiantistica di ultima generazione inclusivi dei pannelli fotovoltaici che assicurano efficienza energetica. Le finiture sono di pregio e gli arredi su misura sono inclusi nel prezzo.

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni contattaci:

AGENZIA CASTELLO Via San Pio X° 16,  
31033 Castelfranco V.to (TV) Tel. 0423  
720377

[www.castellocasa.it](http://www.castellocasa.it)

# CASTELLO Casa

VENDITA



# CASTELLO Casa

VENDITA



# CASTELLO Casa

**VENDITA**



# CASTELLO Casa

**VENDITA**



# CASTELLO Casa

VENDITA



# CASTELLO Casa

VENDITA



# CASTELLO Casa

VENDITA



# CASTELLO Casa

**VENDITA**



# CASTELLO Casa

**VENDITA**



# CASTELLO Casa

**VENDITA**



# CASTELLO Casa

VENDITA

